

Nº de Remesa: 00082120016



Nº Comunicación: 1856894701080

AYUNTAMIENTO DE ALBAL

*PÁGINA
INTENCIONADAMENTE
EN BLANCO*

*PÁGINA
INTENCIONADAMENTE
EN BLANCO*



**DELEGACION ESPECIAL DE VALENCIA
EQUIPO DE SUBASTAS**

En cumplimiento de lo dispuesto en el número 3 del artículo 101 del vigente Reglamento General de Recaudación, adjunto remito por duplicado Anuncio de subasta de bienes **S2018R4686003029** a celebrar el **31/10/2018** propiedad de los deudores.

<u>NOMBRE DEL DEUDOR</u>	NIF/CIF	UNIDAD RECAUDACION
2018-070 INMO Y CONSTRUCCION COSTABLANCA SL	B54452818	BENIDORM
2017-476 BORT SORIANO ROSA MARIA	73534749T	CATARROJA
2017-497 ESCRIVA MONZO JOAN BATISTE	19982719C	GANDIA
2018-132 FERRANDO BOU REMEDIOS	21612125Z	ALICANTE
2018-305 MORAGUES SEVILA PASCUAL	25127634L	BENIDORM
2018-121 MONSERRAT HERRERO ALEJANDRO ANTONIO	52764209R	DR ALICANTE
2018-113 CAMPILLO PASTOR ANTONIO JOSE	19831713D	DRR
2018-078 MARMOL VILAPLANA VICTOR	21679612L	ELDA
2017-432 ARANGUREN RODRIGUEZ ANGEL MANUEL	07034249K	BENIDORM
2017-474 ESCRIBANO CORTES ALFONSO HERNAN	25385514T	MANISES
2018-085 PREFABRICADOS EL CID SL	B03251881	ELDA
2018-083 BARGUES SIMON MARIA AMPARO	22665944L	GUILLEM DE CASTRO
2017-204 MARTINEZ CASERO MIGUEL	52707549J	MANISES
2017-531 ALMONACID SANCHO JOSE LUIS	25388109L	BLASCO IBANEZ
2018-105 SEFRE DESCANSO SL	B73582231	ORIHUELA
2018-091 SOLOABOGADOS SL	B97843858	GUILLEM DE CASTRO
2017-450 FORMAS Y FUTURO RIBA-ROJA, SL	B97388466	GUILLEM DE CASTRO
2018-037 ZAHONERO GARCIA OSCAR GONZALO	29188926V	GUILLEM DE CASTRO
2017-449 PART SAPIÑA MARIA CARMEN	52730539A	GUILLEM DE CASTRO
2018-114 SANCHIZ APARICIO VICENTE EUGENIO	18899604K	CASTELLÓN
2017-425 MUT ROIG CAMILO	20787656A	DR CASTELLÓN
2017-416 DORMISCLIN, SL	B98445323	DRR
2017-374 XU CHENG YURONG	74370630S	DR ALICANTE
2017-293 AGUT TENA MIGUEL	39991353B	CASTELLÓN

Para su exposición en el tablón de anuncios, con el ruego de que en el momento de su presentación, devuelva un ejemplar con el "recibí", y otro, en su día, debidamente diligenciado, debiendo estar expuesto en el mismo hasta la fecha de la subasta.

En Valencia a 27 de julio de 2018

DEPENDENCIA REGIONAL DE RECAUDACIÓN

EQUIPO REGIONAL DE SUBASTAS

AV BLASCO IBAÑEZ, 50

46010 VALENCIA (VALENCIA)

Tel. 963102800

ANUNCIO DE SUBASTA

SUBASTA Nº: **S2018R4686003029**

SE HACE SABER: Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 939/2005, de 29 de julio, se dictaron acuerdos con fecha 16-07-2018 decretando la enajenación mediante subasta de los bienes que se detallan en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio como ANEXO I. La subasta se celebrará el día 31 de Octubre de 2018, a las 10:00 horas en la DELEGACIÓN ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA AVENIDA BLASCO IBAÑEZ 50, (SALÓN D E ACTOS 6º PISO). .

En cumplimiento del citado artículo, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta, lo siguiente:

PRIMERO: Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedarán subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio de remate.

SEGUNDO: La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del periodo ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

TERCERO: Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán presentadas en el registro general de la oficina donde se celebre la subasta, haciéndose constar en el exterior del sobre los datos identificativos de la misma. En el sobre se incluirá además de la oferta y el depósito constituido conforme al punto Cuarto, los datos correspondientes al nombre y apellidos o razón social o denominación completa, número de identificación fiscal y domicilio del licitador.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas, a través de la página Web de la Agencia Tributaria **www.agenciatributaria.es**, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.



CUARTO: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta con anterioridad a su celebración un depósito del 20 por ciento del tipo de subasta en primera licitación, excepto para aquellos lotes en los que se hubiese acordado un porcentaje menor, que en ningún caso será inferior al 10 por ciento. El importe del depósito para cada uno de los lotes está determinado en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio.

El depósito deberá constituirse mediante cheque que cumpla los requisitos establecidos en el artículo 35.1 del Reglamento General de Recaudación o por vía telemática, a través de una entidad colaboradora adherida a este sistema que asignará un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), del Director General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Si los adjudicatarios no satisfacen el precio de remate, este depósito se aplicará a la cancelación de la deuda, sin perjuicio de las responsabilidades en que puedan incurrir por los perjuicios que origine esta falta de pago.

QUINTO: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá acordar la celebración de una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75% del tipo de subasta en 1ª licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación.

SEXTO: El adjudicatario deberá ingresar en la fecha de la adjudicación, o dentro de los 15 días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso podrá realizarse en Bancos, Cajas de Ahorros y Cooperativas de Crédito, en las que no es preciso tener cuenta abierta. También puede realizar el pago mediante adeudo en su cuenta corriente, a través de Internet en la dirección es www.agenciatributaria.es, en la opción: Sede Electrónica - Procedimientos, servicios y trámites -Tramites Destacados. Pagar Impuestos. Para realizar el pago a través de Internet es necesario disponer de un sistema de firma electrónica de los admitidos por la Agencia Tributaria.

Asimismo, si lo solicita a la Mesa de Subasta en el acto de adjudicación, el adjudicatario podrá realizar el ingreso del importe total del precio de adjudicación, en cuyo caso, una vez comprobado el ingreso, se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

SÉPTIMO: Cuando en la licitación no se hubiera cubierto la deuda y quedasen bienes sin adjudicar la Mesa anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa.

Las ofertas se podrán presentar en el plazo en que a tales efectos comunique la mesa de subasta. Se deberán presentar en sobre cerrado en el registro general de la oficina donde se haya celebrado la subasta y deberán ir acompañadas, en su caso, del depósito.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria **www.agenciatributaria.es**, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

N.I.F: Q2826000H Referencia: S2018R4686003029

Página: 3

Transcurrido el plazo señalado por la Mesa de Subastas, se abrirán por la misma las ofertas presentadas, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión del plazo para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente, con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en 1ª licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2ª licitación; si hubiera existido 2ª licitación, no habrá precio mínimo.

OCTAVO: Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

NOVENO: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, el documento público de venta es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en la legislación hipotecaria; en los demás casos en que sea preciso, podrá procederse como dispone el título VI de la Ley Hipotecaria para llevar a cabo la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

DÉCIMO: El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas posteriores, serán por cuenta del adjudicatario.

El adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

UNDÉCIMO: El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

DUODÉCIMO: También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el ANEXO 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

ANEXO 1. RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR

SUBASTA Nº: S2018R4686003029

LOTE 01

Nº DE DILIGENCIA: 031423338342L

Fecha de la Diligencia: 29-10-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

285.000,00 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 57.000,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: CL PEKIN 5 C
03503 BENIDORM (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE BENIDORM

TOMO: 873 LIBRO: 387

FOLIO: 134 FINCA: 026785 INSCRIPCION: 3

REFERENCIA CATASTRAL: 2791958YH5628N 0001 QF

DESCRIPCION:

URBANA: PARCELA C DE TERRENO EN BENIDORM, PARTIDAD SIERRA HELADA AFECTADA
POR CESION AL AYUNTAMIENTO DE BENIDORM, QUEDANDO REDUCIDA SU SUPERFICIE A
1.008,12 METROS CUADRADOS.

VALORACIÓN: 285.000,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 02

Nº DE DILIGENCIA: 461623370111G

Fecha de la Diligencia: 28-10-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

5.386,37 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 1.077,27 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD MARJAL S/N
46470 ALBAL (VALENCIA)

REG. NUM. 2 DE PICASSENT

TOMO: 2509 LIBRO: 185

FOLIO: 155 FINCA: 2011 INSCRIPCION: 5

REFERENCIA CATASTRAL: 46007A00700139 0000 EA

DESCRIPCION:

EN CUANTO A UNA SEXTA PARTE INDIVISA DEL PLENO DOMINIO, UNA SEXTA PARTE INDIVISA DE LA NUDA PROPIEDAD Y UNA SEXTA PARTE INDIVISA DEL USUFRUCTO. RUSTICA: TIERRA ARROZAL EN TERMINO DE ALBAL, PARTIDA DE LA MARJAL, DE NUEVE HANEGADAS, TREINTA Y CINCO BRAZAS, EQUIVALENTES A SETENTA Y SEIS AREAS VEINTICINCO CENTIAREAS. ES LA PARCELA 139 DEL POLIGONO 7.

VALORACIÓN: 5.386,37 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 03

Nº DE DILIGENCIA: 461623362279S

Fecha de la Diligencia: 30-09-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

84.206,30 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 16.841,26 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: AV PAU 9 1 06 01
46730 GANDIA (VALENCIA)

REG. NUM. 4 DE GANDIA

TOMO: 1796 LIBRO: 1024

FOLIO: 129 FINCA: 26695 INSCRIPCION: 8

REFERENCIA CATASTRAL: 5901901YJ4250S 0041 EH

DESCRIPCION:

CLAVE DE USO:RESIDENCIAL. 100,00% PORCENTAJE DEL INMUEBLE SUJETO AL DERECHO. SUPERFICIE ELEMENTO CONSTRUCTIVO: 102 SUPERFICIE ELEMENTO ASOCIADO AL SUELO: 1.190 VIVIENDA EN AVENIDA DE LA PAZ Nº 9 ESCALERA 8 PUERTA 11. PLANTA ATICO DE GRAO DE GANDIA. SUPERFICIE CONSTRUIDA 60M2

VALORACIÓN: 84.206,30 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 04

Nº DE DILIGENCIA: 031623346722P

Fecha de la Diligencia: 14-11-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

8.008,03 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.601,60 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD UMBRIETA O CORRALET S/N
03812 BALONES (ALICANTE)

Inscrita en el REG. DE COCENTAINA

TOMO: 1491 LIBRO: 25

FOLIO: 186 FINCA: 1290 INSCRIPCION: 4

DESCRIPCION:

RUSTICA.-UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO. TIERRA SECANA DE OLIVOS EN TERMINO DE BALONES, PARAJE UMBRIETA O CORRALET. SUPERFICIE: UNA HECTÁREA TREINTA Y UNA ÁREAS SEIS CENTIÁREAS LINDEROS: NORTE, VICENTE FERRANDIZ BALLESTER; SUR, ASUNCIÓN SOLER MOLTO; ESTE, VICENTE FERRANDIZ Y OESTE, SENDA DE LA PARTIDA.

VALORACIÓN: 8.008,03 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 05

Nº DE DILIGENCIA: 031623346722P

Fecha de la Diligencia: 14-11-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

2.104,09 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 420,81 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD BENIARCHO S/N
03812 BALONES (ALICANTE)

Inscrita en el REG. DE COCENTAINA

TOMO: 1491 LIBRO: 25

FOLIO: 188 FINCA: 1162 INSCRIPCION: 4

DESCRIPCION:

RUSTICA.-UNA MITAD INDIVISA EN PLENO DOMINIO TIERRA SECANA CEREALES, EN BALONES, PARTIDA BENIARCHO. SUPERFICIE: DOCE ÁREAS CUARENTA Y SIETE CENTIÁREAS. LINDEROS: NORTE, TIERRAS DE FRANCISCA MOLLA BLANES; SUR, HEREDEROS DE RAMON MARTI PEREZ Y FRANCISCA FERRANDO; ESTE, AZAGADOR; OESTE, CAMINO REASL Y TIERRAS DE HEREDEROS DE RAMON MARTI

VALORACIÓN: 2.104,09 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 06

Nº DE DILIGENCIA: 031823323442P

Fecha de la Diligencia: 05-06-2018

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

2.388,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 477,60 euros

Bien número 1

Tipo de bien: JOYAS, OBRAS DE ARTE Y ANTIGÜEDADES CATEGORÍA: OTR

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

DEPOSITARIO: AGENCIA ESTATAL DE LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA

LUGAR DEL DEPOSITO: AGENCIA ESTATAL DE LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE BENIDORM EN AV BENIARDA, 2
03502 BENIDORM (ALICANTE)

DESCRIPCION: DOS PARES DE PENDIENTES CON BRILLANTES, UN BROCHE, DOS COLGANTES Y UN SUJETA BILLETES

VALORACIÓN: 2.388,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 07

Nº DE DILIGENCIA: 031623310262A

Fecha de la Diligencia: 08-03-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

56.031,31 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 11.206,26 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL CONCEPCIÓN 23
02620 MINAYA (ALBACETE)

Inscrita en el REG. DE LA RODA

TOMO: 1731 LIBRO: 41

FOLIO: 213 FINCA: 2225 INSCRIPCION: 2

REFERENCIA CATASTRAL: 8870311WJ5487S 0001 WM

DESCRIPCION:

URBANA: VIVIENDA.-SITUADA EN MINAYA, CALLE CONCEPCIÓN NÚMERO 23, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE CINCUENTA METROS CUADRADOS. LINDA: FRENTE, CALLE DE SU SITUACIÓN; FONDO, HERNOLANDO FERNANDEZ ORTIZ, VICENTA GONZALEZ ROLDAN Y ANDRES MARTINEZ CASTILLEN0; DERECHA EMILIO GARCIA BONILLO; IZQUIERDA, LUCIANA IRAOLA CATALAN

VALORACIÓN: 56.031,31 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 08

HIPOTECA CONSTITUIDA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 10-12-2014

NOTARIO AUTORIZANTE: SERRA MALLOL ANTONIO JORGE

NÚMERO DE PROTOCOLO: 18882014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 86.535,98

TRAMOS: 2.000,00

DEPOSITO: 17.307,19

Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

LOCALIZACION: AV BLASCO IBAÑEZ PJ DR BA MO 29 BJ

46001 VALENCIA

REG. NUM. 1 DE VALENCIA

TOMO: 2733

LIBRO: 1064

FOLIO: 162

FINCA: 40287

INSCRIPCION: 3

REFERENCIA CATASTRAL: 7433501YJ2773C 0104 IH

DESCRIPCION:

URBANA: LOCAL COMERCIAL EN AV BLASCO IBAÑEZ, 29 PLANTA BAJA PSJ DR BARTUAL MORET. ORDEN 11, NUMERO ONCE-B

VALORACIÓN: 86.535,98 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 5

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 09-01-2015

LOTE 09

Nº DE DILIGENCIA: 031423305973B

Fecha de la Diligencia: 25-02-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

4.863,79 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 972,75 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL EL CAMI 60

03801 ALCOI-ALCOY (ALICANTE)

Inscrita en el REG. DE ALCOI-ALCOY

TOMO: 1640

LIBRO: 1226

FOLIO: 195

FINCA: 44317/6

INSCRIPCION: 2

REFERENCIA CATASTRAL: 9658129YH1895N 0017 ES

DESCRIPCION:

URBANA GARAJE EN CALLE EL CAMI 60 DE ALCOY ED SUPERFICIE UTIL NUEVE METROS N

OVENTE DECIMETROS CUADRADOS, ES UNA PARTICIPACION INDIVISA DE UNA TREINTAVA P ARTE INDIVISA Y QUE CONFIERE AL PROPIETARIO LA POSESION Y APROVECHAMIENTO POR SEPARADO Y EXCLUSIVO DE LA PLAZA DE GARAJE NUMERO SEIS.MEDIDAS PERIMETRALES CUATRO METROS Y CINCUENTA CENTIMETROS POR DOS METROS Y VENTE CENTIMETROS.

VALORACIÓN: 4.863,79 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 10

Nº DE DILIGENCIA: 031623324727R

Fecha de la Diligencia: 30-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.928,66 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.985,73 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL HERNAN CORTES 10
10500 VALENCIA DE ALCANTARA (CACERES)

Inscrita en el REG. DE VALENCIA DE ALCANTARA

TOMO: 477

LIBRO: 292

FOLIO: 39

FINCA: 8026

INSCRIPCION: 11

REFERENCIA CATASTRAL: 1140723PD5614S 0001 TE

DESCRIPCION:

URBANA.- UNA CASA SEÑALADA CON EL NÚMERO DIEZ EN LA CALLE HERNÁN CORTÉS, COMPUESTA DE DOS PISOS CON VARIAS HABITACIONES Y CORRAL QUE MIDE ONCE METROS DE FACHADA POR DIECIOCHO DE FONDO CON INCLUSIÓN DEL CORRAL. LINDA: DERECHA ENTRANDO, CON CASA DE ANTONIO RODRÍGUEZ; IZQUIERDA, CON OTRA DE EMILIA MARTÍNEZ CABEZAS; Y ESPALDA, CON CORRAL DE LA CASA DE JUAN MÉNDEZ.

LOCALIZACIÓN: CALLE HERNAN CORTES, Nº10 SUPERFICIE DEL TERRENO: CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS

VALORACIÓN: 9.928,66 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 11

Nº DE DILIGENCIA: 461723304741W

Fecha de la Diligencia: 12-01-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

32.558,63 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 6.511,72 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: AV MEDITERRANEO 33
46011 VALENCIA

REG. NUM. 3 DE VALENCIA

TOMO: 1303 LIBRO: 192

FOLIO: 25 FINCA: 13305 INSCRIPCION: 3

REFERENCIA CATASTRAL: 0022320YJ3702C 0001 SM

DESCRIPCION:

URBANA.- PLANTA BAJA DE LA IZQUIERDA ENTRANDO, O SEA DEL LINDE DE LOS HERMANOS BELTRÁN, QUE MIDE SETENTA Y CINCO METROS VEINTE DECÍMETROS CUADRADOS. FORMA PARTE DEL EDIFICIO EN VALENCIA, AVENIDA DEL MEDITERRANEO, NÚMERO TREINTA Y UNO, QUE SE COMPONE SOLAMENTE DE DOS PLANTAS BAJAS Y OCUPA UNA SUPERFICIE DE DOSCIENTOS DOCE METROS, CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

VALORACIÓN: 42.120,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 9.561,37 euros

Carga nº 1 :

Anotacion de embargo letra F a favor de la TGSS por un importe pendiente, a fecha 06-06-2017, de 2.673,50 €.

Carga nº 2 :

Anotacion de embargo letra G a favor de la TGSS por un importe pendiente, a fecha 06-06-2017, de 6.887,87 euros de principal.

LOTE 12

Nº DE DILIGENCIA: 031623308622L

Fecha de la Diligencia: 04-03-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

250.754,42 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 50.150,88 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD LOS MILANOS S/N
03670 MONFORTE DEL CID (ALICANTE)

Inscrita en el REG. DE NOVELDA
TOMO: 1766 LIBRO: 214
FOLIO: 139 FINCA: 3381 INSCRIPCION: 9

DESCRIPCION:
RÚSTICA: SEIS TAHULLAS Y TRES CUARTAS, EQUIVALENTES A SETENTA Y DOS ÁREAS,
SETENTA Y CUATRO CENTIÁREAS DE TIERRA SECANA BLANCA, EN TÉRMINO DE MONFORTE
DEL CID, PARTIDO DE LOS MILANOS, QUE LINDA: POR LEVANTE, CAMINO; MEDIODÍA,
JOSÉ SIRVENT BLANQUER; PONIENTE, RAMÓN AGULLÓ PINOL; Y NORTE, CAMINO.

VALORACIÓN: 285.532,00 euros

CARGAS:
Importe total actualizado: 34.777,58 euros

Carga nº 1 :
EMBARGO A FAVOR DE LA TESORERIA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, POR UN
IMPORTE PRINCIPAL DE 26.747,06€, 6261,68 DE APREMIO, 1168,84 DE INTERESES.
COSTAS E INTERESES PRESUPUESTAOS 600,00. TOTAL 34.777,58

LOTE 13

Nº DE DILIGENCIA: 461623374068M **Fecha de la Diligencia: 11-11-2016**
TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 179.674,45 euros
TRAMOS: 2.000,00 euros
DEPOSITO: 35.934,89 euros
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: AV BARON CARCER 17 1 10 38
46001 VALENCIA

REG. NUM. 8 DE VALENCIA

TOMO: 2126 LIBRO: 75
FOLIO: 183 FINCA: 1147/38 INSCRIPCION: 30
REFERENCIA CATASTRAL: 5527801YJ2752F 0044 LB

DESCRIPCION:

URBANA.- VIVIENDA EN VALENCIA, AVENIDA BARÓN DE CÁRCER NÚMERO DIECISIETE,
PLANTA ÁTICO, PUERTA TREINTA Y OCHO.

VALORACIÓN: 296.557,85 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 116.883,40 euros

Carga nº 1 :

Hipoteca a favor del BBVA por un importe pendiente, a fecha 09062017, de
16.098,33 €, según informe de la entidad bancaria.

Carga nº 3 :

Hipoteca a favor del BBVA de 28.721,26 € pendientes en la misma fecha sobre
esta segunda hipoteca.

Carga nº 4 :

Hipoteca a favor de Cajamar por un importe pendiente, a fecha 10042017, de
72.063,81 €.

LOTE 14

Nº DE DILIGENCIA: 461623349619M

Fecha de la Diligencia: 13-07-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

161.799,70 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 32.359,94 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL TORMES 26

46190 RIBA-ROJA DE TURIA (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE BENAGUASIL

TOMO: 1477 LIBRO: 360

FOLIO: 210 FINCA: 23271

INSCRIPCION: 5

REFERENCIA CATASTRAL: 1598813YJ1719N 0001 FF

DESCRIPCION:

VIVIENDA UNIFAMILIAR, SITUADA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA DEL TURIA, EN LA URBANIZACIÓN DENOMINADA "MASIA DE TRAVER", DENOMINADA FASE XVI, CALLE TORMES, NÚMERO 26.

VALORACIÓN: 264.775,47 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 102.975,77 euros

Carga nº 1 :

HIPOTECA A FAVOR KUTXABANK POR IMPORTE PENDIENTE A FECHA 1-12-16 DE 93.321,08 € SEGUN INFORME DE LA ENTIDAD BANCARIA.

Carga nº 2 :

ANOTACION EMBARGO A FAVOR TGSS POR IMPORTE TOTAL PENDIENTE 9.654,69 € SEGUN INFORME DE FECHA 30-11-16.

LOTE 15

Nº DE DILIGENCIA: 461623369571Q

Fecha de la Diligencia: 14-10-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

23.023,44 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 4.604,68 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: PA U.E. LLOMA DE LES CLOTXES S/N
46169 OLOCAU (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE LLIRIA

TOMO: 1903 LIBRO: 76

FOLIO: 46 FINCA: 6057 INSCRIPCION: 2

DESCRIPCION:

URBANA: PARCELA : SITUADA EN OLOCAU EN U.E. LLOMA DE LES CLOTXES SECTOR I.
SITUADA EN PARCELA N.32. SUPERFICIE DEL TERRENO DE SETECIENTOS SESENTA Y

SEIS METROS, CINCUENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. LINDEROS: NORTE, CALLE DE SU SITUACIÓN; SUR, SOLAR N.52; ESTE, SOLAR N.9; OESTE, CALLE DE SU SITUACIÓN. CUOTA: UN ENTERO, DOSCIENTAS TREINTA Y CINCO DIEZMILÉSIMAS POR CIENTO. PLENO DOMINIO CON CARÁCTER GANANCIAL.

VALORACIÓN: 30.827,45 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 7.804,01 euros

Carga nº 1 :

ANOTACION DE EMBARGO A FAVOR DE LA T.G.S.S. POR UN IMPORTE PENDIENTE A FECHA 280618 DE 7.804,01 EUROS

LOTE 16

HIPOTECA CONSTITUIDA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 16-07-2015

NOTARIO AUTORIZANTE: RUIZ RODRIGUEZ ERNESTO

NÚMERO DE PROTOCOLO: 15932015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 55.107,60

TRAMOS: 1.000,00

DEPOSITO: 11.021,52

Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

LOCALIZACION: PJ PARAJE LA ALBARDA S/N
30500 MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

REG. NUM. 2 DE MOLINA DE SEGURA

TOMO: 1746 LIBRO: 789

FOLIO: 167 FINCA: 72146 INSCRIPCION: 2

DESCRIPCION:

RUSTICA: TIERRA REGADIO NEASA, EN PARAJE LA ALBARDA, TERMINO DE MOLINA DE SEGURA, DE SUPERFICIE 44 AREAS Y 6 CENTIAREAS

VALORACIÓN: 58.093,70 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 2.986,10 euros

Carga nº 1 :

CONDICION RESOLUTORIA A FAVOR DE JOSE SANCHEZ DE BLAS POR UN IMPORTE
PENDIENTE A FECHA 20/04/2017 DE 2.986,10 EUROS

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 3

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-08-2015

LOTE 17

Nº DE DILIGENCIA: 461723304940V

Fecha de la Diligencia: 25-01-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

863,34 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 172,66 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: AV FRANCIA 161 SS 54
46022 VALENCIA

REG. NUM. 14 DE VALENCIA

TOMO: 2653 LIBRO: 476

FOLIO: 97 FINCA: 18428 INSCRIPCION: 3

REFERENCIA CATASTRAL: 9411901YJ2791C 0074 HD

DESCRIPCION:

NATURALEZA DE LA FINCA: URBANA VALENCIA FINCA Nº: 18428 SUBF: 78, TRASTERO
AVENIDA FRANCIA Nº 161 PLANTA: SS PUERTA 54 UNA PARTICIPACIÓN INDIVISA DE
CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILÉSIMAS POR CIENTO -0,15%- QUE DA DERECHO AL
USO EXCLUSIVO Y EXCLUYENTE DEL TRASTERO NÚMERO CINCUENTA Y CUATRO, EN PLANTA
DE SEMISÓTANO, EN EL LOCAL NÚMERO 74 DE ORDEN, EN PLANTA DE SEMISÓTANO Y
ALTILLO, DESTINADO A GARAJES O APARCAMIENTOS DE VEHÍCULOS AUTOMÓVILES Y
TRASTEROS, DEL EDIFICIO EN VALENCIA, AVENIDA DE FRANCIA NÚMERO 161 CON
ACCESO DESDE LA CALLE JJ SISTER, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA TODO EL LOCAL
DE DOS MIL NUEVE METROS CUADRADOS Y CON UNA CUOTA EN ELEMENTOS COMUNES DEL
24,203 POR CIENTO.- CALIFICADA DE PROTECCIÓN OFICIAL REFERENCIA CATASTRAL:

VALORACIÓN: 1.742,12 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 878,78 euros

Carga nº 1 :

Anotacion de embargo a favor de la TGSS por un importe pendiente, segun informe de fecha 09052017, de 878,78 €

LOTE 18

Nº DE DILIGENCIA: 461223303802L

Fecha de la Diligencia: 24-01-2012

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

13.763,22 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.752,64 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: OTROS

LOCALIZACION: CL BODEGUETES 1

46190 RIBA-ROJA DE TURIA (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE BENAGUASIL

TOMO: 1676 LIBRO: 476

FOLIO: 142 FINCA: 27053

INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 9103803YJ0890C 0001 MJ

DESCRIPCION:

UNA CUARTA PARTE DEL PLENO DOMINO DE URBANA: LOCAL EN RIBARROJA DEL TURIA, CALLE BODEGUETES 1, SITUACION: EN PLANTA DE SEMISOTANO. Nº DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 5, CUOTA: 12 ENTEROS POR %. REFERENCIA CATASTRAL 9103803YJ0890C0001MJ.

SUPERFICIES: CONSTRUIDA: 98 M2; UTIL: 88,80 M2; TERRENO: 112,12 M2.

LINDA: DERECHA, JOSEFA GIMENO; IZQUIERDA, CALLE BODEGUETES; FONDO, JOSE NAVARRRO. LOCAL ALMACEN.

VALORACIÓN: 13.763,22 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 19

Nº DE DILIGENCIA: 461723312068S

Fecha de la Diligencia: 22-02-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

11.222,95 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.244,59 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

LOCALIZACION: AV DE LA FUENTE S/N BJ 2
46392 SIETE AGUAS (VALENCIA)

REG. NUM. 1 DE CHIVA

TOMO: 1291 LIBRO: 60

FOLIO: 162 FINCA: 6349 INSCRIPCION: 2

DESCRIPCION:

LOCAL Nº 2. LOCAL COMERCIAL IDENTIFICADO CON EL NÚMERO DOS, UBICADO EN LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO. DIÁFANO Y SIN DISTRIBUCIÓN INTERIOR, OCUPA UNA SUPERFICIE ÚTIL DE VEINTISÉIS METROS Y SETENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS (26,78 M2). ESTE LOCAL, ADEMÁS DE SU ACCESO DIRECTO A LA CALLE DE SU SITUACIÓN, TIENE OTRO ACCESO A TRAVÉS DEL ZAGUÁN DEL EDIFICIO. ES PARTE QUE SE DIVIDE DE UN EDIFICIO SITO EN SIETE AGUAS, AVENIDA DE LA FUENTE S/N

VALORACIÓN: 11.222,95 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 20

Nº DE DILIGENCIA: 461523339991N

Fecha de la Diligencia: 12-06-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

61.868,09 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 12.373,61 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: CL VALENCIA -BA 15
46419 SUECA (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE SUECA

TOMO: 2696 LIBRO: 921

FOLIO: 221 FINCA: 023772 INSCRIPCION: 5

REFERENCIA CATASTRAL: 6079504YJ3467N 0001 AO

DESCRIPCION:

URBANA: UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO. SOLAR SITO EN TÉRMINO DE SUECA, PARTIDA DEL MARENY O PARTIDETA, CATASTRALMENTE CONOCIDA COMO CARRER VALENCIA-MARENY DE BARRAQUETES-, QUINCE, TODOS, QUE MIDE SIETE METROS, CINCO CENTÍMETROS DE ANCHA, POR EL LINDE ESTE Y TREINTA METROS, CUARENTA Y CINCO CENTÍMETROS DE FONDO.-LINDA TODA LA PARCELA QUE SON EN TOTAL 214,77 M2: POR NORTE, DE VICENTE SANJAIME; POR SUR, DE PABLO VIVÓ; POR ESTE, LA CARRETERA; Y POR OESTE, FINCA DE JOSEFA SIMEÓN.-

VALORACIÓN: 61.868,09 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Hipoteca inscrita a favor de la Caja de Ahorros del Mediterraneo inscripcion 3 cancelada economicamente.

Carga nº 2 :

Hipoteca inscrita a favor de la Caja de Ahorros del Mediterraneo inscripcion 4 cancelada economicamente.

Carga nº 3 :

Anotacion de embargo inscrita a favor de Tesoreria General de la Seguridad Social cancelada economicamente.

LOTE 21

Nº DE DILIGENCIA: 461523339991N

Fecha de la Diligencia: 12-06-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

45.662,07 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 9.132,41 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: CL SEQUIA LA -BA 30
46410 SUECA (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE SUECA

TOMO: 3143 LIBRO: 1210
FOLIO: 13 FINCA: 013218 INSCRIPCION: 5
REFERENCIA CATASTRAL: 6078114YJ3467N 0001 UO

DESCRIPCION:

URBANA: UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO. SOLAR EN TÉRMINO DE SUECA, PARTIDA DE LA CALDERERÍA HONDA, CATASTRALMENTE CONOCIDA COMO CARRER SÈQUIA, MARENÝ DE BARRAQUETES, 30 SUELO, DE CABIDA TREINTA Y SEIS BRAZAS, EQUIVALENTES A UN ÀREA Y CUARENTA Y NUEVE CENTIÀREAS.- LINDA: NORTE, DE ANTONIO PEDRÓS; SUR, FINCA DE FRANCISCO SAPIÑA; ESTE, LA ACEQUIA DEL MEDIO; Y OESTE, LA ACEQUIA DE LOS ARBOLES

VALORACIÓN: 45.662,07 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 22

Nº DE DILIGENCIA: 121423307780F

Fecha de la Diligencia: 20-05-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

115.375,33 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 23.075,06 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CM MOTA IZQUIERDA (MI) 99
12100 CASTELLON DE LA PLANA (CASTELLON)

REG. NUM. 1 DE CASTELLON DE LA PLANA

TOMO: 1451

LIBRO: 741

FOLIO: 54

FINCA: 47796

INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 12900A01300207 0000 UF

DESCRIPCION:

URBANA: .- 100% DEL PLENO DOMINIO CON CARACTER DE GANANCIAL DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA , PRIMERA A CONTAR DESDE LA IZQUIERDA MIRANDO A LA FACHADA DESDE EL CAMINO DE ACCESO EN LA PARTIDA BRUNELLA -TAMBIÉN ZONA DENOMINADA COMO MARJALERÍA O MOTA-IZQUIERDA, HOY CAMINO MOTA-IZQUIERDA, 99-, SITUADA EN EL INTERIOR DE LA PARCELA 207 DEL POLÍGONO 13; SUPERFICIE TOTAL DE LA PARCELA: SEISCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS; SUPERFICIE CONSTRUIDA 231

M. CUADRADOS. SE COMPONE DE DOS PLANTAS REMATADAS MEDIANTE CUBIERTA DE TEJA, EN PLANTA BAJA PRESENTA UN PORCHE EN FORMA DE ÓLÖ DONDE UN LADO ABARCA LA PARTE FRONTAL DE LA VIVIENDA Y EL OTRO SE SITÚA EN LA FACHADA OPUESTA A LA MEDIANERA COMÚN,

VALORACIÓN: 115.375,33 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO A FAVOR DE LA TGSS , LETRA A, PRORROGADA POR LA C CANCELADA ECONOMICAMENTE

Carga nº 2 :

ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO A FAVOR DE LA TGSS LETRA A, PRORROGADA POR LA E CANCELADA ECONOMICAMENTE

Carga nº 3 :

ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO A FAVOR DE LA TGSS LETRA B CANCELADA ECONOMICAMENTE.

LOTE 23

Nº DE DILIGENCIA: 461723304893Q

Fecha de la Diligencia: 23-01-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

5.869,92 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 1.173,98 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: NAVE INDUSTRIAL

LOCALIZACION: CL GRAN VIA 149 1 1 01
46610 GUADASSUAR (VALENCIA)

REG. NUM. 1 DE ALZIRA

TOMO: 1543 LIBRO: 118

FOLIO: 87 FINCA: 10646 INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 8311114YJ1481S 0001 JF

DESCRIPCION:

CLAVE DE USO: INDUSTRIAL. 025,00% PORCENTAJE DEL INMUEBLE SUJETO AL DERECHO.
SUPERFICIE ELEMENTO CONSTRUCTIVO: 57 SUPERFICIE ELEMENTO ASOCIADO AL SUELO:
109 SEMISÓTANO DIÁFANO CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 484 METROS Y 67
DECÍMETROS CUADRADOS APROXIMADAMENTE .SE ACCEDE A ÉL MEDIANTE UNA RAMPA QUE
LO UNE A LA CALLE RIO JUCAR SIN NÚMERO.

VALORACIÓN: 45.378,98 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 39.509,06 euros

Carga nº 1 :

Anotacion preventiva de embargo a favor del Estado en cuanto a 25% de la
finca n10646 en reclamacion de 36.000 euros de principal. Resolucion
dictada el 18-09-2012 por ese Juzgado: Ejecucion numero 14222009-AS- pieza
separada.

Carga nº 2 :

Anotacion de Embargo inscrita a favor de la Tesoreria General de la Seguridad
Social con un importe de 3.509,06€

LOTE 24

Nº DE DILIGENCIA: 461523371779Z

Fecha de la Diligencia: 22-12-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

303.000,00 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 60.600,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: AV ARAGON 38
46021 VALENCIA

REG. NUM. 1 DE VALENCIA

TOMO: 2236 LIBRO: 590

FOLIO: 121 FINCA: 60972

INSCRIPCION: 2

REFERENCIA CATASTRAL: 7529705YJ2772H 0129 SJ

DESCRIPCION:

URBAN VIVIENDA DEL TIPO A EN VALENCIA AVD.ARAGÓN Nº38, SITUADA EN PLANATA ALTA DECIMOSEGUNDA, SU PUERTA EN LA ESCALERA DEL CENTRO O º2, SEÑALADA CON EL Nº34 CON SUPERFICIE ÚTIL DE NOVENTA M2.LINDA: AL FRENTE, QUE ES OESTE, CONSIDERANDO EL FRENTE ORIENTADO A SU PUERTA DE ENTRADA, CON EL RELLANO Y EL HUECO DE LA ESCALERA; IZQUIERDA ENTRANDO, NORTE, VUELO SOBRE GENERAL DEL EDIFICIO, O SEA SOBRE VIALES DE LA CALLE DE BÉLGICA Y DE LA AVENIDA DE ARAGÓN Y SOBRE TERRENO DE DOMINIO PÚBLICO SITUADOS ENTRE AMBAS VÍAS PÚBLICAS. FONDO, ESTE CALLE DE BÉLGICA, Y DERECHA SUR, CON EL RELLANO DE LA ESCALERA Y LA VIVIENDA DE LA MISMA PLANTA Y ESCALERA, PUERTA Nº 35.

VALORACIÓN: 303.000,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Hipoteca Caja Postal ahorros, segun escrito con fecha 09-04-2018 al BBVA, cancelada economicamente.

Carga nº 2 :

Hipoteca a favor del Estado cancelada economicamente y cuya cancelacion no ha sido inscrita por el interesado.

Carga nº 3 :

Condicion resolutoria Valencia Urbana SA caducada.

LOTE 25

Nº DE DILIGENCIA: 031423341353V

Fecha de la Diligencia: 21-11-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

266.588,40 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 53.317,68 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: NAVE INDUSTRIAL

LOCALIZACION: CL MONOVAR 3

03200 ELX/ELCHE (ALICANTE)

REG. NUM. 4 DE ELX/ELCHE

TOMO: 1559 LIBRO: 288

FOLIO: 136 FINCA: 19895

INSCRIPCION: 2

DESCRIPCION:

URBANA NAVE INDUSTRIAL DENOMINADO TRES EN CALLE MONOVAR NUMERO DE PROPIEDAD HORIZONTAL 3 SUPERFICIE CONSTRUIDA QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS, CUOTA DE ELEMENTOS COMUNES CATORCE ENTEROS VEINTIOCHO CENTESIMAS POR CIENTO, CONSTA DE PLANTA BAJA Y PISO ALTO COMUNICAD OS INTERIORMENTE POR MEDIO DE ESCALERILLA CORRESPONDIENDO A CADA UNO UNA SUPERFICIE DE 299,42 ,METROS CUADRADOS

VALORACIÓN: 266.588,40 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 26

Nº DE DILIGENCIA: 031423341348N

Fecha de la Diligencia: 20-11-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

13.414,69 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.682,93 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: SC E-20 ALTABIX S/N
03200 ELX/ELCHE (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE ELX/ELCHE

TOMO: 1821 LIBRO: 1277

FOLIO: 63 FINCA: 68280/58 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA GARAJE EN ELCHE OTROS SECTOR E-20 ALTABIX PLANTA SOTANO SUPERFICIE UTIL NUEVE METROS NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS LINDEROS FRENTE ZONA RODAMIENT O FONDO VIVIENDA TRIPLEX N57 DERECHA APARCAMIENTO 91 IZQUIERDA CUARTO INSTALA CIONES LA PARTICIPACION INDIVISA DE CUTRO MIL CIENTO VEINTINUEVE AVAS PARTES DICHA PARTICIPACION INDIVISA TIENE DERECHO AL USO DE LA PLAZA DE APARCAMIENTO NUMERO NOVENTA

VALORACIÓN: 13.414,69 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 27

Nº DE DILIGENCIA: 031423341348N

Fecha de la Diligencia: 20-11-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

13.414,69 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.682,93 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: SC E-20 ALTABIX S/N
03200 ELX/ELCHE (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE ELX/ELCHE

TOMO: 1821 LIBRO: 1277

FOLIO: 65 FINCA: 68280/59 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA GARAJE EN ELCHE OTROS SECTOR E-20 ALTABIX PLANTA SOTANO SUPERFICIE
UTIL NUEVE METROS NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS LINDEROS FRENTE ZONA
RODAMIENT O FONDO VIVIENDA TRIPLEZ 57 DERECHA APARCAMIENTO 92 IZQUIERDA
APARCAMIENTO 90 LA PARTICIPACION INDIVISA DE CUATRO MIL CIENTO VEINTINUEVE
AVAS PARTES DICHA PARTICIPACION INDIVISA TIENE DERECHO AL USO DE LA PLAZA DE
APARCAMIENTO NUMERO NOVENTA Y UNO

VALORACIÓN: 13.414,69 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 28

Nº DE DILIGENCIA: 031423341348N

Fecha de la Diligencia: 20-11-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

214.438,99 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 42.887,79 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: SC E-20 ALBABIX S/N
03200 ELX/ELCHE (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE ELX/ELCHE

TOMO: 1704

LIBRO: 1160

FOLIO: 54

FINCA: 68394

INSCRIPCION: 7

DESCRIPCION:

URBANA VIVIENDA NUMERO DE PROPIEDAD HORIZONTAL 58 EN ELCHE OTROS SECTOR E-20
ALTABIX BLOQUE 4 MODULO A SUPEFICIE CONSTRUIDA CIENTO TREINTA Y SIETE METROS
SESENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS SUPERFICIE TERRENO CIENTO TREINTA Y
CINC O METROS , CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS

VALORACIÓN: 214.438,99 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 29

Nº DE DILIGENCIA: 120623300230P

Fecha de la Diligencia: 18-12-2006

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

43.391,57 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 8.678,31 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: CL SAN ANTONIO 28
12140 ALBOCACER (CASTELLON)

REG. NUM. 1 DE ALBOCACER

TOMO: 239

LIBRO: 21

FOLIO: 119

FINCA: 4425

INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 2421903YK5622A 0001 KQ

DESCRIPCION:

SOLAR PARA EDIFICAR SITUADO EN SIERRA ENCARCERAN DE 357 METROS CUADRADOS.

VALORACIÓN: 43.391,57 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 30

Nº DE DILIGENCIA: 461723312068S

Fecha de la Diligencia: 22-02-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

34.625,85 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 6.925,17 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL VICTORINO SANCHEZ Y TRINI S/N
46392 SIETE AGUAS (VALENCIA)

REG. NUM. 1 DE CHIVA

TOMO: 924

LIBRO: 42

FOLIO: 125

FINCA: 5084

INSCRIPCION: 4

DESCRIPCION:

UNA MITAD INDIVISA DE : TIPO FINCA: VIVIENDA. SITUACIÓN: CALLE VICTORINO SANCHEZ Y TRINIDAD BALAGUER, PLANTA 1ª, SEÑALADA CON LA LETRA M, BLOQUE DOS. SUPERFICIES. CONSTRUIDA: SESENTA Y OCHO METROS, SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS. ÚTIL: CINCUENTA Y NUEVE METROS, SESENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. CUOTA ELEMENTOS: CUATRO ENTEROS, SEISCIENTAS SESENTA Y SIETE MILÉSIMAS POR CIENTO. Nº ORDEN DE PROP. HOR.: 0014

VALORACIÓN: 35.302,80 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 676,95 euros

Carga nº 1 :

Hipototeca a favor de Caja Camp9o Caja Rural Sdad. Coop. de Credito (ahora Banco de Credito Cooperativo) por un importe pendiente, a fecha 22062018, de 676,95 €.

VALENCIA, 16 de Julio de 2018

ANEXO 2. OTRAS CONDICIONES

SUBASTA Nº: **S2018R4686003029**

NO EXISTEN OTRAS CIRCUNSTANCIAS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE DEBAN APLICARSE EN ESTA SUBASTA.



ANEXO 2. OTRAS CONDICIONES

SUBASTA Nº: S2015R4686003029

INFORMACIÓN ADICIONAL:

AL LOTE 01: Refª catastral 2791958YH5628N0001QF. Finca sin edificación.

AL LOTE 02: Refª catastral 46007A007001390000EA.

AL LOTE 03: Refª catastral 5901901YJ4250S0041EH.

AL LOTE 04: Refª catastral 03020A004001210000EG. Pg 4 parc 121 Carrasquet. Balones

AL LOTE 05: Refª catastral 03020A004001390000ES. Pg 4 parc 139 Alcaina. Balones

AL LOTE 06: Las joyas se encuentran depositadas en la caja fuerte de la AEAT de Benidorm.

AL LOTE 07: Refª catastral 8870311WJ5487S0001WM. Edificación en construcción. Rehabilitación paralizada.

AL LOTE 08: Refª catastral 7433501YJ2773C0104IH. Contrato de arrendamiento en vigor, hasta noviembre 2020, renta 700 €/mes.

AL LOTE 09: Refª catastral 9658129YH1895N0017ES..

AL LOTE 10: Refª catastral 1140723PD5614S0001TE. Se enajena el 9,09%.

AL LOTE 11: Refª catastral 0022320YJ3702C0001SM.

AL LOTE 12: Refª catastral 03088A016001780000LX.

AL LOTE 13: Refª catastral 5527801YJ2752F0044LB. Ocupada por el deudor para ejercer su actividad profesional.

AL LOTE 14: Refª catastral .1598813YJ1719N0001FF.

AL LOTE 15: Refª catastral 1940908YJ1914S0001YH. Calle Los Picapedra nº 10 de Olocau. sin edificación.

AL LOTE 16: Refª catastral 30027A048001170000WE. Polígono 46 parcela 117 de La Albarda. Molina del Segura. Sin edificación.

AL LOTE 17: Refª catastral 9411901YJ2791C0074HD. Se desconoce ocupación.

AL LOTE 18: Refª catastral 90103803YJ0890C0005RZ. Planta semisótano diáfana utilizada como aparcamiento, siendo la de uso del deudor, la más próxima a portón de entrada.

AL LOTE 19: Refª catastral 9413668XJ7791S0002DQ. Desocupado. Se corresponde con el nº 2 de la Avenida de La Fuente, a la derecha mirando de frente.

AL LOTE 20: Refª catastral 6079504YJ3467N0001AO. Se subasta una mitad indivisa de la finca.

AL LOTE 21: Refª catastral 6078114YJ3467N0001UO. Se subasta una mitad indivisa de la finca.



AL LOTE 22: Refª catastral 12900A013002070000UF.

AL LOTE 23: Refª catastral 8311114YJ1481S0001JF.

AL LOTE 24: Refª catastral 7529705YJ2772H0129SJ.

AL LOTE 25: Servidumbre de construcción de puertas para acceso canal del Taibila, facilitando a la mancomunidad una llave.

AL LOTE 29: Refª catastral 2421903YK5622A0001KQ.

AL LOTE 30: Refª catastral 9314921XJ7791C0014IK. Se enajena una mitad indivisa ocupada por el deudor, se corresponde con la C/ Victorino Sánchez y Trini nº 3 puerta 5.